



## KMMA (KONINKLIJK MUSEUM VOOR MIDDEN AFRIKA)

Tervuren



*hoofdgebouw*

- oplevering maart 2018 -

Opdrachtgever:	Regie der Gebouwen, Vlaanderen Regio Oost
Contactpersoon bouwheer:	Dhr. Dirk Verbist, KMMA
Architect:	Stéphane Beel Architecten, Gent
Architect restauratie:	Origin, Brussel
Stabiliteit:	Arup, Amsterdam
Scenografie:	Niek Kortekaas, Antwerpen
Raadgevend ingenieur technieken:	RCR studiebureau cvba

Oppervlakte:	nieuwbouw:	6.700 m <sup>2</sup>
	restauratie:	14.450 m <sup>2</sup>
	totaal:	21.150 m <sup>2</sup>

Grootteorde totaalbudget:	50.000.000 Euro
---------------------------	-----------------

Het neoclassicistische hoofdgebouw samen met het Directiepaviljoen en het Stanley-paviljoen dateren van 1904 en zijn van de hand van architect Charles Girault. Zonder het aspect te wijzigen brengen bouwfysische verbeteringen het gebouw naar de 21<sup>e</sup> eeuw. Alle technische installaties zijn nieuw en garanderen een blijvende flexibiliteit. Een uitgewerkte scenografie combineert nieuwe en gerestaureerde vitrinekasten in de tentoonstellingszalen.

Op niveau -1 zijn er naast opslagplaatsen technische ateliers en didactische ateliers.

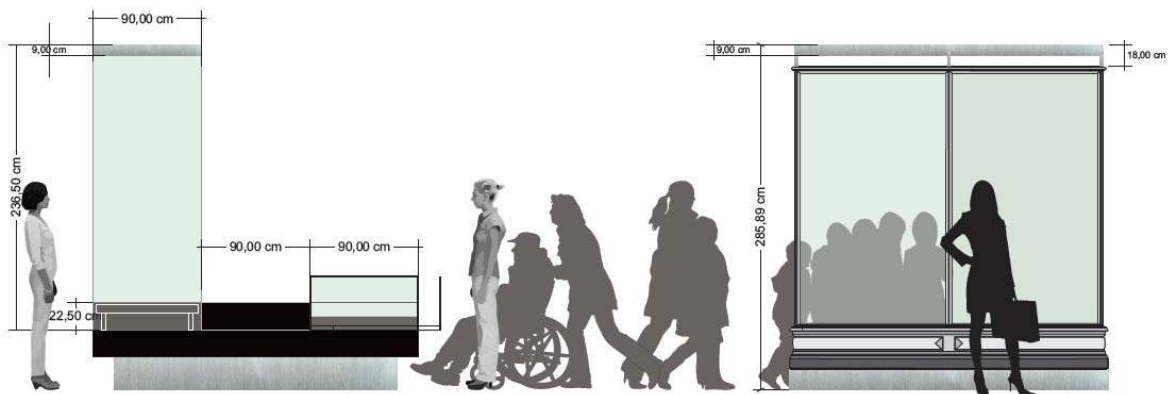


Het nieuwbouwpaviljoen ligt in het park op meer dan 100m van het hoofgebouw. Het is verbonden met het hoofgebouw via een ondergronds volume waarin zich de zalen voor tijdelijke tentoonstellingen en een auditorium bevinden . Onthaal, shop, vergaderzalen, cafetaria, restaurant en keuken zijn ondergebracht in de nieuwbouw.

De technieken omvatten luchtbehandeling, air-conditioning, koeling, verwarming, elektriciteit, verlichting, branddetectie, communicatie, datanetwerk, toegangscontrole, inbraakdetectie, brandbeveiliging , camerabewaking, audio-en video, sanitair, liften, bliksembeveiliging en centraal gebouwbeheer.

**Enkele accenten:**

In het hoofgebouw zijn de bestaande schachten voor natuurlijke ventilatie aangewend voor de nieuwe traceringen van luchtkanalen en leidingen zodanig dat de tentoonstellingszalen hun originele karakter volledig kunnen behouden.



De heer vast meubel Koninklijk Museum voor Midden Afrika	
Titel: 2006-2007	
Tekening / Plannummer:	
Datum:	
Schaal:	KAMA ONTWERP
Locatie in het museum:	



## Projectfiche

Om de flexibiliteit van opstellingen en de eisen van erfgoed in de zalen te vrijwaren zijn alle voedingen van technieken voorzien van uit de vloer met technische nabehandelingen ingewerkt in de vitrinekasten. Indirecte verlichting van op de kasten zorgt voor algemene verlichting.

Een RWA- installatie en sprinklers verzekeren de brandbeveiliging van de ondergrondse zalen.

Tijdens de bouwwerken moeten de andere 4 gebouwen op de site in gebruik blijven. Verschillende scenario's om de verbindingen tussen de gebouwen te behouden en te vernieuwen zijn onderzocht.

### Budgetevolutie, bedragen in EURO (excl. BTW)

	Raming voorontwerp 12.2009	Aanbesteding 2012	Eindafrekening
HVAC	5.700.000	4.665.000	Nog in behandeling
Sanitair	710.000	728.000	Nog in behandeling
Elektriciteit	3.290.000	3.814.000	Nog in behandeling
Liften	1.200.000	945.000	Nog in behandeling
<b>Totaal</b>	<b>10.900.000</b>	<b>10.152.000</b>	Nog in behandeling

